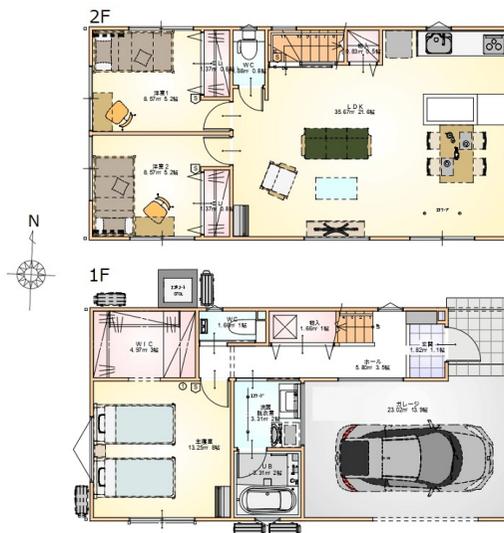


種目	新築一戸建	名称等	宮城野区平成2丁目	価格	4,290万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	仙台市宮城野区平成2丁目	学区	東仙台小学校 東仙台中学校
交通	仙石線 苦竹駅 徒歩8分 バス2分 平成2丁目降車 徒歩2分 車2分 最寄駅から0.6km				
セールスポイント	◎21帖LDK ◎ガレージ+プライベートガーデン付！ ◎スーパー徒歩2分 ◎宅配ボックス付 ◎JR東北本線・仙石線2沿線利用可				



UNITE

土地	面積	162.62㎡(49.19坪)
	面積基準	公簿
	地目	宅地
地	土地権利	所有権
	接道状況	一方 公道 東 4.0m 接面12.9m
建物	構造	木造 2階建
	延床面積	116.09㎡(35.11坪) 1F56.47㎡ 2F59.62㎡
	建物現況	建築中
	駐車場	有 カースペース2台可
	築年月	2022年4月
	建築確認番号	第R03確認建築東建セ-0516号
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	
容積率	160%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	
引渡時期	相談	
取引態様	売主	
備考		

UNITE ユニテハウス仙台

株式会社クリエイト礼文 仙台支店

〒981-3213 仙台市泉区南中山2丁目5-5

TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403

e_mail:sendai@unitehouse.jp

URL <http://unitehouse.jp> 国土交通大臣(3)第8271号