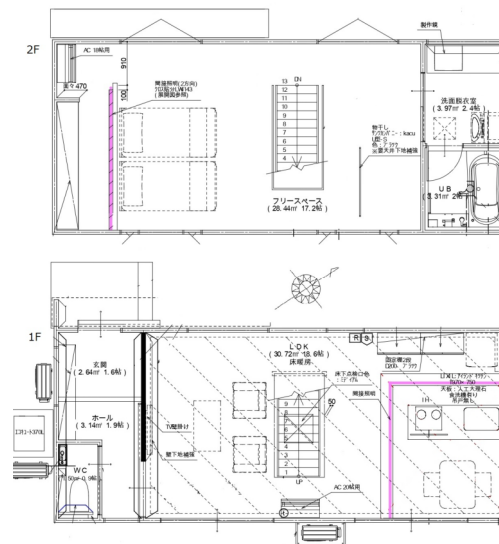


種目	新築一戸建	名称等	太白区太白3丁目	価格	3,320万円(税込)
間取り	1LDK	所在地	仙台市太白区太白3丁目	学区	太白小学校 人来田中学校
交通	仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園駅 車10分(4.1km) バス15分 児童公園前降車 徒歩3分				
セールスポイント	◎豊かな自然を一望できる国産材100%の家！ ◎お手入れ簡単♪人工木材デッキ採用 ◎18帖LDK ◎こだわりのキッチン人工大理石の天板+食洗器付き ◎エアコン・床暖房付				



**UNITE**

土地	面積	165.86㎡(50.17坪)
	面積基準	公簿
	地目	宅地
	土地権利	所有権
建物	接道状況	一方 公道 北東 15.6m 接面7.4m
	構造	木造 2階建
物	延床面積	76㎡(22.99坪) 1F38㎡ 2F38㎡
	建物現況	建築中
	駐車場	有 カースペース2台可
	築年月	2022年5月完成予定
	建築確認番号	第東日本20-16900-01号
都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	
容積率	80%	
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	
引渡時期	相談	
取引態様	売主	
備考		

**UNITE ユニテハウス仙台**

株式会社クリエイト礼文 仙台支店  
 〒981-3213 仙台市泉区南中山2丁目5-5  
 TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403  
 e\_mail:sendai@unitehouse.jp  
 URL <http://unitehouse.jp> 国土交通大臣(3)第8271号