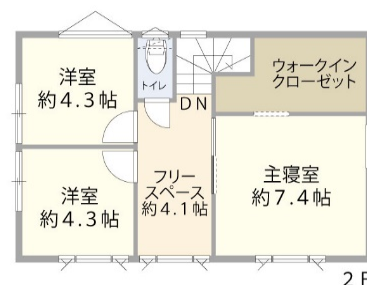


種目	新築一戸建	名称等	太白区八木山南1丁目A棟	価格	3,690万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	仙台市太白区八木山南1丁目	学区	八木山南小学校 八木山中学校
交通	仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩19分 バス10分 八木山南三丁目降車 徒歩5分 車5分 最寄駅から1.5km				
セールスポイント	【明るい南庭】プライベートガーデン2カ所有！メンテナンスフリーの人工木材ウッドデッキ ◎エアコン2台 ◎宅配ボックス ◎他では買えないオリジナル「アイランドカウンター」付				



UNITE

土地	面積	175.91㎡(53.21坪)
	面積基準	公簿
	地目	宅地
	土地権利	所有権
地	接道状況	一方 公道 北 6.0m 接面26.7m
	構造	木造 2階建
建	延床面積	82.86㎡(25.06坪) 1F40.6㎡ 2F42.26㎡
	建物現況	未入居
物	駐車場	有 2台可
	築年月	2022年6月
	建築確認番号	第東日本21-15360-01号
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用地域
	建ぺい率	50%
	容積率	80%
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	都市ガス
	引渡時期	即日可
	取引態様	売主
	備考	

UNITE ユニテハウス仙台

株式会社クリエイト礼文 仙台支店

〒981-3204 仙台市泉区寺岡1丁目1-21

TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403

e_mail:sendai@unitehouse.jp

URL <http://unitehouse.jp> 国土交通大臣(3)第8271号