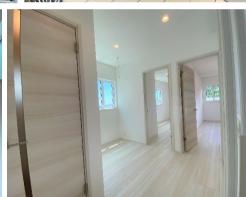
種目	新築一	戸建	名称等	太白区八木山南1丁目B棟	, 121	
間取り	3LDK	所在地 仙	山台市太白	I区八木山南1丁目	学区	八木山南小学校 八木山中学校

交通 仙台市地下鉄東西線 八木山動物公園駅 徒歩19分 バス10分 八木山南三丁目降車 徒歩5分 車5分 最寄駅から1.5km

セールスポイント エアコン2台付 ◎動物園、遊園地、公園が近い!◎メンテナンスがしやすい人工木材デッキ採用◎オリジナルアイランドカウンター付











国土交通大臣(3)第8271号

ルノ・1 フラ1・23 フラブ 19				
	面積	165.86㎡(50.17坪)		
±	面積基準	公簿		
	地目	宅地		
地	土地権利	所有権		
110	接道状況	一方 公道 北 6.0m 接面8.2m		
	 構造	木造 2階建		
建	延床面積	84.33㎡(25.5坪) 1F41.75㎡ 2F42.58㎡		
	建物現況	未入居		
牣	駐車場	有 カースペース2台可		
	築年月	2022年6月		
	建築確認番号	第東日本21-15361-01号		
都	市計画	市街化区域		
用	途地域	第一種低層住居専用地域		
建	ぺい率	50%		
容	積率	80%		
≞л	水道	公営水道		
ははは	ノワノハ	公共下水		
l l	ガス	都市ガス		
	渡時期	即引渡し可		
	引態様	売主		
備	考			

## UNITE ユニテハウス仙台

## 株式会社クリエイト礼文 仙台支店

〒981-3204 仙台市泉区寺岡1丁目1-21

TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403

e\_mail:sendai@unitehouse.jp

URL http://unitehouse.jp