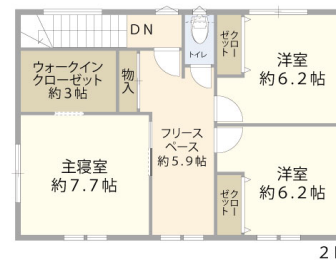


種目	新築一戸建	名称等	名取市飯野坂6丁目A棟	価格	4,490万円(税込)
間取り	3LDK	所在地	名取市飯野坂6丁目	学区	館腰小学校 第一中学校
交通	東北本線 名取駅 徒歩22分 車4分 最寄駅から1.8km				
セールスポイント	イオンモール車5分！◎4号線バイパスへのアクセス良好！◎21帖LDK ◎駐車3台以上OK ◎パントリー3.8帖 ◎リビング学習や在宅ワークにぴったりなカウンター				



土地	面積	189.74㎡(57.39坪)
	面積基準	実測
	地目	宅地
	土地権利	所有権
建物	接道状況	一方 公道 東 6.5m 接面2.24m
	構造	木造 2階建
物	延床面積	114.27㎡(34.56坪) 1F56.31㎡ 2F57.96㎡
	建物現況	新築
	駐車場	有 カースペース3台可
	築年月	2023年4月完成
	建築確認番号	第R04確認建築東健セ-0769号
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
設備	水道	公営水道
	汚水	公共下水
	ガス	
	引渡時期	即日可
	取引態様	売主
備考		

共有道路	159.75㎡(48.32坪)
	持分1/2
有効面積	269.61㎡(81.55坪)

UNITE ユニテハウス仙台

株式会社クリエイト礼文 仙台支店
〒981-3213 仙台市泉区南中山2丁目5-5 2F
TEL **022-343-9252** FAX 022-343-9403
e_mail:sendai@unitehouse.jp
URL <http://unitehouse.jp> 国土交通大臣(3)第8271号